

Señor:  
**GERMAN DE LA TORRE LOZANO**  
Representante legal  
**UNION VIAL DEL SUR S.A.S**  
Ciudad.

Referencia: solicitud de compra de predio urbano

Cordial saludo.

Yo, **MELBA YADIRA MIRAMAG**, identificada con cedula de ciudadanía No.27.488.355 de Tangua ( N), residente en el Barrio Corazón de Jesús Jurisdicción del Municipio de Tangua, soy propietaria de un predio junto con una casa de habitación , distinguido con matrícula inmobiliaria No.240-28145 y numero predial 00-00-0032-0015-000- carrera 7 casa 53, con una área de 137 metros cuadrados , con el debido respeto solicito a usted colocar a disposición mi lote de terreno, el cual puede ser intervenido dentro del marco normativo y por motivos de utilidad pública y con destino al proyecto de construcción de la doble calzada Rumi chaca - Pasto, RUPA – 4- bajo las siguientes consideraciones:

- El predio se localiza en el área urbana del Municipio de Tangua, zona adyacente a los trabajos de intervención de la vía panamericana Barrio Corazón de Jesús.
- El predio se lo adquirió como compra parcial a la señora **MARIA GRACIELA DEL ROSARIO URBINA DE LOPEZ**, en una área de compra de 137 metros cuadrados.
- La concesionaria vial unión del sur solicito a la lonja de propiedad raiz , que se realice el avalúo comercial al predio de la señora **MARIA GRACIELA DEL ROSARIO URBINA DE LOPEZ**, con número de ficha predial RUPA 4-0416-B, , Y radicado No.2019-10-25—1442, fecha de avalúo octubre del 2019
- Según este informe de avalúo se necesita una área requerida de 39.31 metros cuadrados
- Mi propiedad queda colindante a los predios de la señora **MARIA GRACIELA DEL ROSARIO URBINA DE LOPEZ**.

Por las anteriores consideraciones solicitamos a ustedes respetuosamente, mirar la posibilidad de realizar la compra del lote de mi propiedad el cual se encuentra adyacente a la propiedad de la señora **MARIA GRACIELA DEL ROSARIO URBINA DE LOPEZ**, el cual fue sujeto de avalúo, y considerando que el desarrollo de los trabajos de intervención de la vía panamericana son continuos.

Cordialmente

  
**MELBA YADIRA MIRAMAG**  
C.C No.27.488.355 de Tangua ( N),  
Tel: 3128607292  
Propietaria lote  
Copia de la escritura publica