



# ACTA DE VECINDAD

Fecha Aprobación: 13/07/2017

Versión: 01

Fecha de elaboración: 7 11 2020

No. DE ACTA 296

UNIDAD FUNCIONAL: UF 1.2

TIPO DE ACTA DE VECINDAD:

Fecha comunicación de visita 7 11 2020

Inicial  Seguimiento  Final

TIPO DE INFRAESTRUCTURA VIVIENDA  MURO  ACCESO  OTRO

LOCALIZACIÓN DEL PREDIO

DEPARTAMENTO: Nariño MUNICIPIO: Ipirates VEREDA: San Juan

PR Inicial: 17+500 PR Final: 17+520 Margen: Derecho Izquierdo

Dirección: San Juan Nombre propietario: Sergio Bendo Mallama C.C 84720733

### INFORMACIÓN GENERAL DE LA PERSONA QUE ATENDIÓ LA DILIGENCIA

NOMBRES Y APELLIDOS: Maria Eugenia Pascual TELÉFONO: 3188474363

C.C 37006412 De: Ipirates Parentesco Esposa

### DESCRIPCIÓN DEL PREDIO

Tenencia: Propietario  Arrendatario  Administrador  Otro: \_\_\_\_\_

#### SERVICIOS PÚBLICOS:

#### OBSERVACIONES

#### USO ACTUAL

- 1. Agua:  SI  NO
- 2. Alcantarillado:  SI  NO
- 3. Energía:  SI  NO
- 4. Teléfonos:  SI  NO
- 5. Gas:  SI  NO
- 6. Tv satelital:  SI  NO
- 7. Otro:  SI  NO

- 1. Vivienda  2. Comercial
- 3. Institucional  4. Industrial
- 5. Mixto  6. Educativo
- 7. Recreacional  8. Baldío
- 9. Residencial  10. Agropecuario
- 11. Minero  12. Religioso
- 8. Otro \_\_\_\_\_

#### ACTIVIDADES PRODUCTIVAS

#### ACCESIBILIDAD

- 1. Cultivos  SI  NO
- 2. Ganadería  SI  NO
- 3. Otros  SI  NO

- 1. Servidumbre  2. Carreteable
- 3. Vía Pública
- 4. Otro \_\_\_\_\_

#### TOPOGRAFÍA

#### FACHADA

#### MUROS

#### ANDEN

#### CUBIERTA

- 1. Plana  Repellada  Ladrillo
- 2. Montañosa  Estucada  Bloque de concreto
- 3. Ondulada  Pintada  Tapla
- 4. Escarpada  Sin acabados  Prefabricado

- Concreto  Teja de barro
- Tierra  Losa
- Tableta  Eternit
- N.A  Zinc

#### ESTRUCTURA

#### PISOS

#### CERRAMIENTO

- Mampostería en ladrillo  Baldosa  Reja
- Mampostería en bloque  Concreto  Muro
- Pórticos  Tierra  No tiene
- Combinado  Madera  Postes de madera
- Otro Tapia Cerámica  Otro \_\_\_\_\_

- Alambre de púa
- Cerramiento Vegetal
- Postes de concreto
- Otro \_\_\_\_\_

VoBo. Propietario [Signature]

296-281-222



GRIETAS Y FISURAS

Muros

Pisos

Losa

Columnas

Otro Ninguna

HUMEDADES

Muros

Pisos

Losa

Columnas

Otro \_\_\_\_\_

OTROS

Muro de contención

Filtros

Drenajes

\_\_\_\_\_

HUNDIMIENTO DE PISOS

Si  No

DESPLAZAMIENTOS

Muros  Columnas

Otro Ninguna

Preguntas de la edificación:

Su construcción cuenta con permiso de Planeación?  SI  NO

Su construcción cuenta con diseño Estructural?  SI  NO

Que fecha fue construida esta estructura?

50 años aproximadamente

OBSERVACIONES ADICIONALES

Se anexar 54 fotografias Coordenada: 0°53'29.31"N  
77°32'56.41"W

FALLAS PRESENTES EN LAS ESTRUCTURAS:

No se evidencian grietas

CONDICIONES ACTUALES DEL ÁREA ALEDAÑA (deslizamientos, fallas, perdida de banca, etc.)

La carreta y Sardinel continuan agrietadas

Para constancia firman quienes intervienen, a los

7 dias del mes de Noviembre de 2020

PROPIETARIO O REPRESENTANTE

Firma: [Firma]

Nombre: Maria Piedad Pascual

Cédula: 37 006 412

Teléfono: 718 847 4363

LÍDER LEVANTAMIENTO ACTA DE VECINDAD

Firma: [Firma]

Nombre: Luis Fernando Timana Ortega

Cédula: 1088339998

Cargo: Ingeniero Auxiliar de Campo

REPRESENTANTE CONSORCIO SH

Firma: \_\_\_\_\_

Nombre: Jorge Perez Blanco

Cédula: 399215

Cargo: Director Técnico

REPRESENTANTE DE LA CONCESIONARIA

Firma: \_\_\_\_\_

Nombre: \_\_\_\_\_

Cédula: \_\_\_\_\_

Cargo: \_\_\_\_\_

[Firma]

REGISTRO FOTOGRÁFICO

(registrar Fachada, acceso, pisos, muros, techo, cocina, baño, patio y demás elementos críticos que a futuro deban ser registrados)



Identificación de la vivienda: cuenta con dos niveles, elaborada en tapia, con cubierta en teja de barro colindante a vía panamericana.



Identificación de CO-156 Colindante a vivienda esto esta se ubica en el margen derecho de la vía.



Se refiere que a inicios del mes de mayo de 2020 una volqueta se desvió de la vía, la cual genero impacto en sardinel, lo que lo agrieto y destruyo, esto es en la zona lateral derecha de la vivienda, esto en épocas de lluvia ha generado filtraciones de agua por escorrentía, lo cual afecto muros en tapia de sótano y habitación.



Identificación de zona por donde se filtra el agua en tiempos de precipitaciones fuertes.



Identificación de zona lateral derecha de la vivienda, por la cual se refiere filtraciones de agua en bodega y habitación de subnivel de la vivienda.



Fotografía suministrado por propietario en el momento en el cual el muro en adobe comenzó a ceder y colapsar por motivo de las filtraciones.

REGISTRO FOTOGRÁFICO

(registrar Fachada, acceso, pisos, muros, techo, cocina, baño, patio y demás elementos críticos que a futuro deban ser registrados)



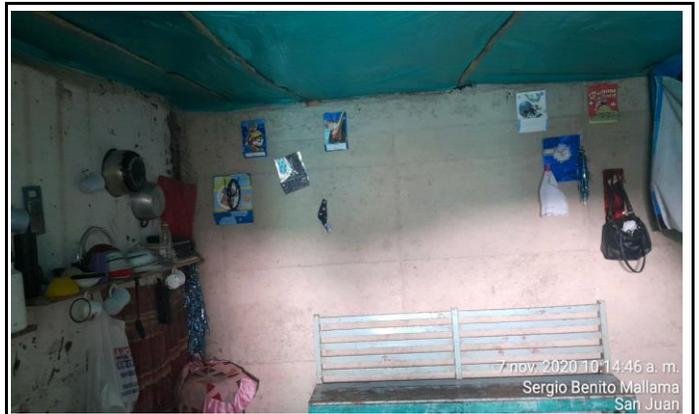
Fotografía suministrada por propietario, donde identifica el proceso de reforzamiento con muro en concreto.



Identificación de construcción de muro en concreto reforzado.



Se refiere que en vista de las afectaciones que se estaban generando como humedad, grietas y colapso de muro de tapia, se construyó un nuevo muro en concreto reforzado esto en el sótano el cual tiene dimensiones de 6m de longitud x 2,3 de altura con un espesor de ,15 m y en la zona superior se colocaron 3 hiladas de ladrillo de dimensiones 15x32x7 cm



Se refiere que en vista de las afectaciones que se estaban generando como humedad, grietas y colapso de muro de tapia, se construyó un nuevo muro en concreto reforzado esto en la habitación el cual tiene dimensiones de 4,7m de longitud x 2,3 de altura con un espesor de ,15 m y en la zona superior se colocaron 3 hiladas de ladrillo de dimensiones 15x32x7 cm



Firma de acta de seguimiento.





## ANEXO

El día 7 de noviembre de 2020 se realiza visita técnica en la vivienda del señor Sergio Berrío Mallama con el fin de elaborar acta de seguimiento.

Se refiere que a inicios del mes de mayo de 2020 debido al tránsito de volquetas a velocidad considerable, una se desvió y generó impacto (cyotas colapsos) de Sardinela y cuneta que se ubica en el costado derecho de la vivienda, esto es en la fachada frontal, lo cual ha generado que se presente filtración de agua que se dirige al sótano y habitación, los muros son de tapia, dicha filtración continua, lo que generó humedad en muros de tapia, adicionado a esto las vibraciones de la maquinaria pesada cuñaron los muros, y estos a su vez colapsaron.

Nota: Al día de hoy el propietario ya realizó la reparación, elaborando un muro en concreto reforzado y en la zona superior ladrillos.

Las dimensiones del muro del sótano (Bodega) son de: 6m de longitud x 2,30m x 0,15m de ancho.

Dimensiones muro habitación: 4,70m longitud x 2,30m de alto x 0,15m de ancho  
sobre los muros se colocó 2 hiladas de ladrillo de dimensiones: 156 x 32 L x 7 C.

Conclusión: Se le informa al propietario que el caso pasará a proceso de aseguradora, también se le solicita documentación tal como: matrícula predial, evidencias, copia de la cédula, escrituras y oficio formal de reclamación.



CONCESIONARIA VIAL  
UNIÓN DEL SUR

# ACTA DE VECINDAD

Fecha Aprobación: 13/07/2017

Versión: 01

ANEXO