
 Agencia Nacional de Infraestructura	SISTEMA INTEGRADO DE GESTIÓN		 UNIÓN DEL SUR	Código: GCSP-F-134
	PROCESO	GESTIÓN CONTRACTUAL Y SEGUIMIENTO DE PROYECTOS DE INFRAESTRUCTURA DE TRANSPORTE		Versión: 002
	FORMATO	RECEPCIÓN DE PETICIONES, QUEJAS, RECLAMOS Y/O SOLICITUDES PGGG		Fecha: 08/09/2015

**PROYECTO DE CONCESION VIAL UNION DEL SUR
 CONTRATO DE CONCESIÓN NO. 015 DEL 15 DE SEPT DE 2015
 PROGRAMA DE ATENCIÓN AL USUARIO
 RECEPCIÓN DE PETICIONES, QUEJAS, RECLAMOS Y/O SOLICITUDES**

Fecha: 28/01/2022	Radicado de Ingreso:
-------------------	----------------------

Método de Recepción				Lugar Recepción				Tipo de petición:													
P	<input checked="" type="checkbox"/>	T	<input type="checkbox"/>	B	<input type="checkbox"/>	CE	<input type="checkbox"/>	CO	<input type="checkbox"/>	OF	<input checked="" type="checkbox"/>	OM	<input type="checkbox"/>	P	<input checked="" type="checkbox"/>	Q	<input type="checkbox"/>	R	<input type="checkbox"/>	S	<input type="checkbox"/>
Nombre del solicitante: Carlos Armando Doral																					
Tipo de documento:		Nit		C.C		<input checked="" type="checkbox"/>		C.E		Nº		13012596									
Dirección: Vereda Ospina Perez										Teléfono: 3165854286				Municipio: Contadero							
Correo electrónico:										315710946											
Lugar de incidencia: Ipiales																					

Asunto de petición:
 El día 28 de enero 2022, el señor Carlos Doral informa que debido a las actividades constructivas en el sector de la Vereda Ospina Perez, su casa de habitación ha presentado afectaciones en la infraestructura, por lo que solicita se realice una visita técnica con el fin de que se pueda evidenciar la problemática y se le brinde una solución de fondo al caso.
 Además manifiesta que debido a esta situación su vida corre peligro, por lo que solicita se de prioridad al caso.

Anexos: Informe inspección ocular, certificado libertad tradición, fotocopia cedula, fotocopia escritura, registro fotografico

Carlos Armando Doral
 Firma solicitante

Profesional Social Concesionario:		Profesional Social Interventoria que verifica:	
Nombre:	Jenny Navarrete	Nombre:	
Firma:	<i>Jenny Navarrete</i>	Firma:	
Cédula:	1085246084	Cédula:	
Fecha revisión:	28/01/2022	Fecha revisión:	DD/MM/AA

SIGLAS:
MEDIO DE RECEPCIÓN: P-Personal, T-Telefónica, B-Buzón, CE-Correo Electrónico, CO- Correspondencia Física
LUGAR RECEPCIÓN: OF-Oficina fija, OM-Oficina móvil
TIPO DE PETICIÓN: P-Petición, Q-Queja, R-Reclamo, S-Sugerencia



INFORME DE INSPECCIÓN OCULAR

El día miércoles 22 de diciembre de 2021, a las 2 pm, funcionarios del Consejo Municipal de Gestión del Riesgo de Desastres atienden el llamado del Señor CARLOS ARMANDO CORAL, quien habita en la vereda Ospina Pérez, y manifiesta que debido a los trabajos que viene realizando la CVUS en la construcción de la doble calzada se ha visto afectada la vivienda.

Se procede a revisar las instalaciones de la vivienda y se observa que las paredes son 70 en ladrillo, la cubierta en estructura de madera y teja asbesto cemento, pisos en concreto y tierra. Se observa agrietamiento en múltiples paredes de los dormitorios y un colapso parcial de muro frontal de la cocina, la pared oriental de la vivienda se encuentra ligeramente desplomada,, y según los moradores dichas fallas se deben a las vibraciones que produce la maquinaria que interviene el proyecto de la Doble Calzada, por el paso de maquinaria pesada.

Por todo lo anterior, el Consejo Municipal de Gestión del Riesgo de Desastres, recomienda que el contratista Constructor del proyecto de Doble Calzada, realice las visitas pertinentes y oportunas para cumplir con el seguimiento que se debe hacer a las viviendas aledañas al proyecto y que se pueden ver afectadas por su construcción, específicamente a la vivienda del señor CARLOS ARMANDO CORA, quien manifiesta que si bien se realizó un levantamiento de acta de vecindad sobre su vivienda, lo que se necesita son soluciones estructurales de fondo y no simplemente hacer adecuaciones superficiales, como lo han manifestado funcionarios de los consorcios ejecutores del proyecto.

De igual forma el CMGRD recomienda mantener evacuada algunas instalaciones de la residencia, ya que se pudo evidenciar que la misma presenta NIVEL DE RIESGO ALTO de colapso, por la inestabilidad del terreno y de la estructura de la vivienda, por las diferentes fisuras y agrietamientos que tiene la vivienda.

JHON JAIRO GÓMEZ UNIGARRO
CMGRD-El Contadero

Anexo: Registro Fotográfico



**ALCALDIA MUNICIPAL DE
EL CONTADERO**

NIT. 800099064-9

Liquidación Oficial del Impuesto Predial Unificado
y Sobretasa Ambiental

Factura no. **83091**

Fecha Expedición **26/01/2022**

No Predial 00-00-00-00-0008-0378-0-00-00-0000

Hectareas 1 Metros 0 Const 0 Avaluó 862 000

Debe desde Ene -2016 Paga hasta Dic -2022

Nombre: **CORAL ROBLES CARLOS-ARMANDO**

C C ó NIT **000013012596**

dirección **OREJUELA**

Dir. Correo

BASE GRAVABLE				LIQUIDACION IMPUESTOS			LIQUID. INT. POR MORA		TOTALES
AÑO	%M. Pred.	%M CAR	AVALUO	PREDIAL	CAR	INT. PREDIAL	INT. CAR		
2 016	8,500	1,50	810 000	6 885	1 215	12 780	2 255	23.135	
2 017	8,500	1,50	834 000	7 089	1 251	10 938	1 930	21.208	
2 018	8,500	1,50	837 000	7 115	1 256	8 647	1 526	18.544	
2 019	8,500	1,50	862 000	7 327	1 293	6 690	1 181	16.491	
TOTALES				28.416	5.015	39.055	6.892	79.378	

OTROS CONCEPTO

Concepto	Liq. Anterior	Interés	Liq. Actual
SOBRETASA BOMBERIL	1.420	1.952	

Forma de Pago

Interés Mora	47 899	Valor a Pagar
Descuentos	0	
Aj. Monetario	250	
Fecha de Pago Oportuno		31-Ene.-2022
		83.000

Handwritten signature

software www.softwareysoluciones.net

De la mano con la Gente



REGISTRO FOTOGRÁFICO

Techo fisurado y corrido de la vivienda



Vista interior y fallas en las paredes de la vivienda



Dirección: Calle 4 No 1-16 Barrio El Centro – Código Postal 523080
Email: alcaldia@contadero-narino.gov.co



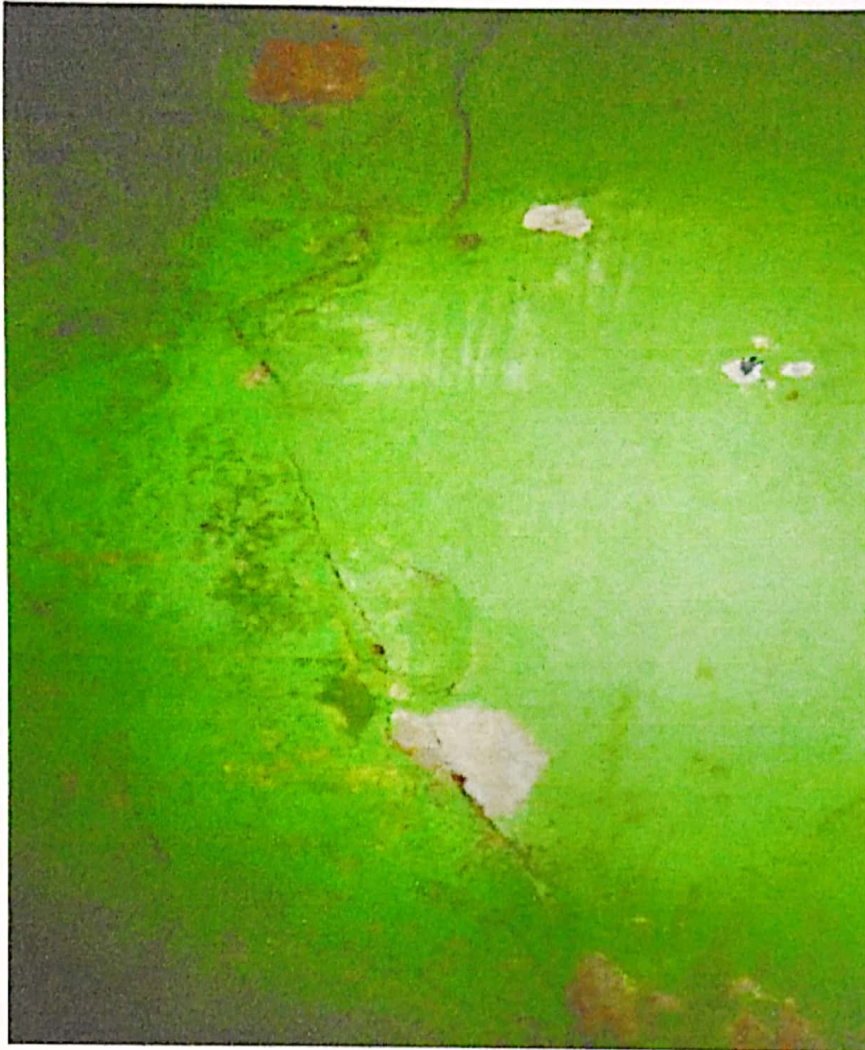


Dirección: Calle 4 No 1-16 Barrio El Centro – Código Postal 523080
Email: alcaldia@contadero-narino.gov.co





REPUBLICA DE COLOMBIA
DEPARTAMENTO DE NARIÑO
ALCALDÍA MUNICIPAL DE EL CONTADERO
NIT 800.099.064-9
CONSEJO MUNICIPAL DE GESTION DEL RIESGO DE DESASTRES



Dirección: Calle 4 No 1-16 Barrio El Centro – Código Postal 523080
Email: alcaldia@contadero-narino.gov.co





REPUBLICA DE COLOMBIA
DEPARTAMENTO DE NARIÑO
ALCALDÍA MUNICIPAL DE EL CONTADERO
Nit 800.099.064-9
CONSEJO MUNICIPAL DE GESTION DEL RIESGO DE DESASTRES

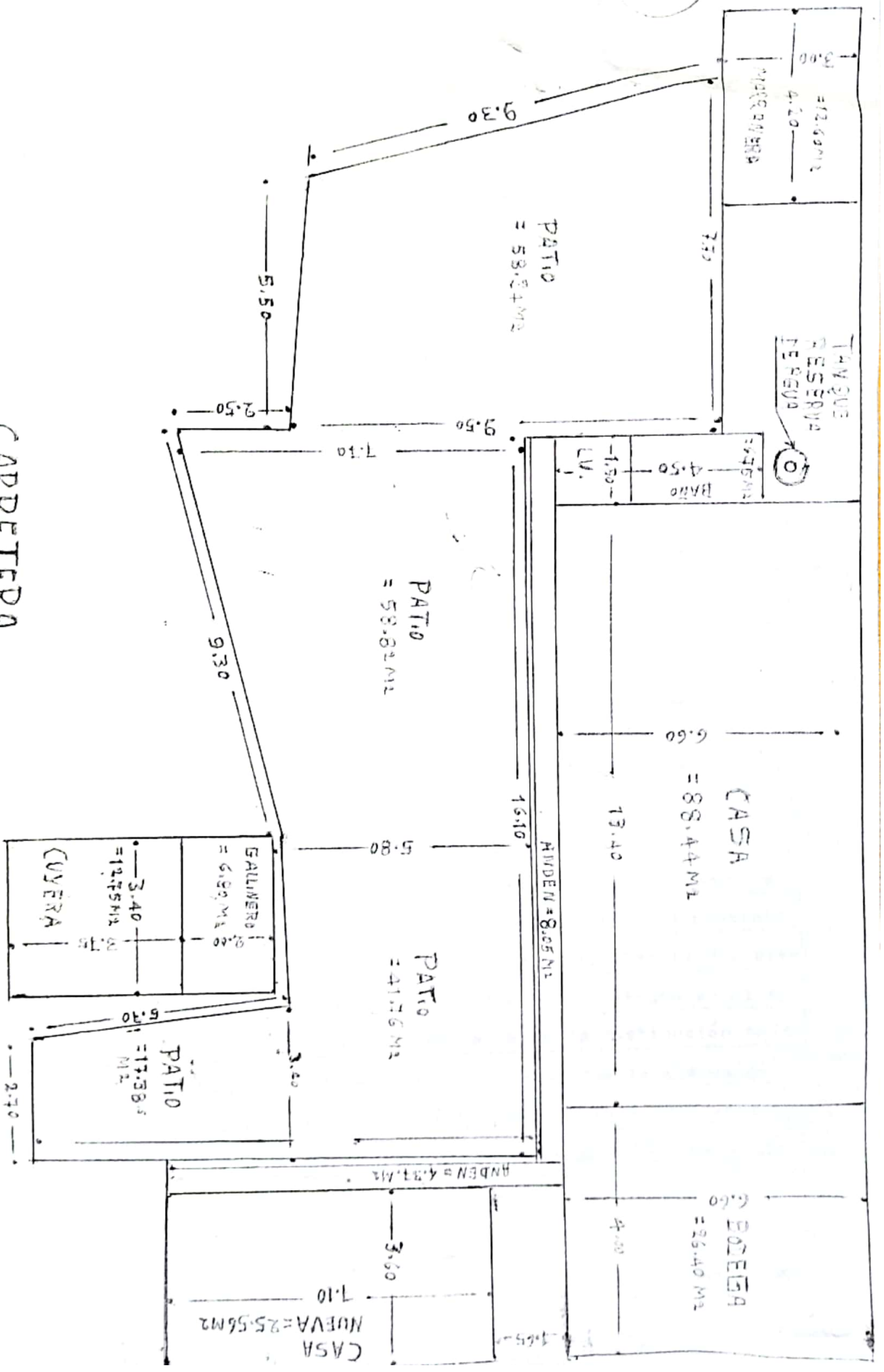


Dirección: Calle 4 No 1-16 Barrio El Centro – Código Postal 523080
Email: alcaldia@contadero-narino.gov.co



350KIS
 LE UNA
 VIVIENDA

CARRETERA





----- # 2.712. -----
NUMERO: DOS MIL SETECIENTOS DOCE.

En la Ciudad de Pasto, Capital del Departamento de Narino, República de Colombia
los Diez y ocho (18) días del mes de
Noviembre de mil novecientos noventa y

dos (1.992) ante mí ALBA LUCIA CHAVES DORADO, Notario Tercero del Circulo de Pasto Encargada, compareció: JAIME MILTON GUARANGUAY MORILLO, varón, casado, mayor de edad, vecino de este Municipio, identificado con la cédula de ciudadanía número 5.234.31 expedida en el Contadero (N) y libreta militar No. 7514448 del Distrito Militar No. 21 de todo lo cual doy fé y dijo. - PRIMERO: que vende en favor de CARLOS ARMANDO CORAL ROBLES, varón, casado, mayor de edad, vecino de este Municipio, identificado con la cédula de ciudadanía número 13.012.596 expedida en Ipiales y libreta militar No. 13012596 y es a saber: la tercera parte de los accionistas de los que tiene la responsabilidad puedan corresponderle de un lote de terreno denominado OREJUELA, ubicado en la sección Ospina Pérez del Municipio del Contadero, con una área de tres (3) Hecteras y dentro de los siguientes linderos generales, por el ORIENTE: con propiedad de Nicanor Romero, zanja por medio; NOROCCIDENTE: con las de Mesías Cuasanchir, zanja por medio, OCCIDENTE: con las de heredes de Alvaro España, zanja y cuchilla por medio y por el SUR: con camino que conduce a Iles. - En este estado el Notario advierte a los contratantes que el Ministerio publico podrá solicitar la declaración de la nulidad absoluta del acto o contrato en el supuesto de que el terreno no se le de la destinación señalada Decreto 3203 de 1.965. - SEGUNDO: que lo que vende lo adquirió mediante escritura publica número 44 de 23 de Enero de 1.986 de la Notaria Primera del Circulo de

Notaria Encargada

Ipiiales, la cual se encuentra debidamente registrada bajo el -
folio de matrícula inmobiliaria número 244-0023158 .- TERCERO
Que el precio de la venta es por la suma de DOSCIENTOS MIL PE-
SOS MONEDA CORRIENTE (\$ 200.000.00) cantidad que el vendedor
declara tenerlos recibidos en su totalidad y a entera satisfa-
cción.- CUARTO: Que desde la fecha hace entrega real y material
de lo vendido con todas sus anexidades, usos, costumbres, servi-
dumbres, acciones y derechos sin ninguna clase de reservas.-
QUINTO: Que lo vendido se encuentra libre de toda clase de -
gravámenes tales como censo, empeño, anticresis, hipoteca, de-
manda, embargo, patrimonio de familia, arrendamiento por es -
critura pública y en general de toda condición limitativa o re-
solutoria de dominio y que saldrá al saneamiento en todos los
casos previstos por la Ley.- Presente los comparecientes y en-
terados de la presente escritura y del contrato de compraventa
que ella contiene manifestaron su aceptación, leída que les
fue previa la advertencia del registro dentro de los términos
de Ley, la aprobaron en todas y cada una de sus partes y en
constancia firman con el Suscrito Notario que da fé.- Presen-
taron PAZ Y SALVO MUNICIPAL válido hasta el 17 de Diciembre -
de 1.992- El Suscrito Tesorero Municipal del Contadero (N) -
certifica que Jaime Guaranguy Morillo se encuentra a paz y
salvo con el Tesoro Municipal por concepto de Impuestos Muni-
cinales- (fdo=) Hugo Marín Erazo Maya.- CATASTRAL .- El Sus-
crito Tesorero Municipal del Contadero (N) certifica que -
Jaime Guaranguya Morillo se encuentra inscrito en el catastro
rural vigente del Municipio del Contadero como propietario del
siguiente predio 008-378-área 1-0001- Orejuela- Ospina Pérez-
avalúo de \$ 191.000.00 El Contadero 17 de Noviembre de 1.992
(fxo) Hugo Marín Erazo Maya.- Se dió aplicación al art. 398
del Dto. 624 del 30 de Marzo de 1.989- Retención por \$ 2.000
Dchos \$ 3.250.00 Dto. 172 de 1.992- Hojas AB= 28696365 y AB 28
696366 Rbo # 0825 - - - - -



Viene

VENDEDOR:

Jaime Milton Guaranguy Morillo

JAIME MILTON GUARANGUY MORILLO

COMPRADOR:

Carlos Armandó Coral

CARLOS ARMANDO CORAL ROBLES

Alba Lucía Chaves Dorado

Notaria Tercera Encargada

ALBA LUCIA CHAVES DORADO


NOTARIO TERCERO DEL CIRCULO DE PASTO ENCARGADA

Alba Lucía Chaves Dorado
Notaria Tercera Encargada

Ex. 111 ERMITA
DOS

de GARCÉS ADRIANO CORAL ROLAND
NOVIEMBRE 18^a de 19^o 92

[Handwritten Signature]
Encargado

 **GPS Coordinates**

Latitude: 0.93896
N 0°56'20.238"

Longitude: -77.50285
W 77°30'10.25398"

Address: Unnamed Road,
Contadero, Nariño,
Colombia

Map Converter Save Load

Copy Share Settings Reset

REPUBLICA DE COLOMBIA
IDENTIFICACION PERSONAL
CEDULA DE CIUDADANIA

NUMERO 13.012.596

CORAL ROBLES

APELLIDOS

CARLOS ARMANDO

NOMBRES

Carlos Armando Coral

FIRMA



INDICE DERECHO

FECHA DE NACIMIENTO 01-SEP-1963

CONTADERO
(NARIÑO)

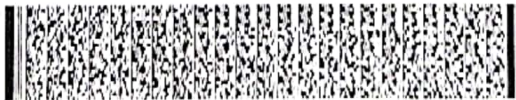
LUGAR DE NACIMIENTO

1.65 O+ M
ESTATURA G.S. RH SEXO

30-SEP-1982 IPIALES

FECHA Y LUGAR DE EXPEDICION

Carlos Amal Sanchez Torres
REGISTRADOR NACIONAL
CARLOS AMAL SANCHEZ TORRES



A-2306700 00127366 M 0013012596-20081113 00058R2084 1 7060002056



OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE IPIALES
CERTIFICADO DE TRADICION
MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 220126792353907943

Nro Matrícula: 244-23158

Página 2 TURNO: 2022-2581

Impreso el 26 de Enero de 2022 a las 11:09:39 AM

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

ANOTACION: Nro 003 Fecha: 04-02-1986 Radicación: 00266

Doc: ESCRITURA 44 del 23-01-1986 NOTARIA 1 de IPIALES

VALOR ACTO: \$40,000

ESPECIFICACION: : 610 ENAJENACION DERECHOS SUCESORALES CUERPO CIERTO TERCERA CUOTA PARTE PARCIAL.

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: GUARANGUAY YAMA TOMAS

CC# 12985393

A: GUARANGUAY MORILLO JAIME MILTON

X

ANOTACION: Nro 004 Fecha: 04-02-1986 Radicación: 00267

Doc: ESCRITURA 45 del 23-01-1986 NOTARIA 1 de IPIALES

VALOR ACTO: \$40,000

ESPECIFICACION: : 610 ENAJENACION DERECHOS SUCESORALES CUERPO CIERTO TERCERA CUOTA PARTE PARCIAL.

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: GUARANGUAY YAMA TOMAS

CC# 12985393

A: GUARANGUAY MORILLO HONORIA MARIA

CC# 27247755 X

ANOTACION: Nro 005 Fecha: 24-11-1992 Radicación: 5500

Doc: ESCRITURA 2712 del 18-11-1992 NOTARIA 3 de PASTO

VALOR ACTO: \$200,000

ESPECIFICACION: : 610 ENAJENACION DERECHOS SUCESORALES CUERPO CIERTO TERCERA PARTE

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: GUARANGUAY MORILLO JAIME MILTON

CC# 13012596 X

A: CORAL ROBLES CARLOS ARMANDO

ANOTACION: Nro 006 Fecha: 30-03-1993 Radicación: 01589

Doc: ESCRITURA 421 del 18-02-1993 NOTARIA 2 de IPIALES

VALOR ACTO: \$750,000

ESPECIFICACION: : 610 ENAJENACION DERECHOS SUCESORALES CUERPO CIERTO PARCIAL. 276 MTS. 2.

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: CORAL ROBLES CARLOS ARMANDO

CC# 13012596

A: MUNICIPIO DE CONTADERO

X

ANOTACION: Nro 007 Fecha: 31-10-1997 Radicación: 1997-6083

Doc: OFICIO 781 del 24-10-1997 JGDO 2 C. CTO. de IPIALES

VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: : 401 EMBARGO ACCION PERSONAL (PROCESO EJEC. 03620)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: BANCO CAFETERO

CC# 13012596 X

A: CORAL ROBLES CARLOS ARMANDO

A: CORAL SEGUNDO AZAEL



OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE IPIALES
CERTIFICADO DE TRADICION
MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 220126792353907943

Nro Matrícula: 244-23158

Pagina 1 TURNO: 2022-2581

Impreso el 26 de Enero de 2022 a las 11:09:39 AM

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

CIRCULO REGISTRAL: 244 - IPIALES DEPTO: NARINO MUNICIPIO: CONTADERO VEREDA: OSPINA PEREZ

FECHA APERTURA: 30-01-1986 RADICACIÓN: 1986-00181 CON: ESCRITURA DE: 27-01-1986

CODIGO CATASTRAL: 522100000000000080377000000000COD CATASTRAL ANT: 00-00-08-0378

NUPRE:

ESTADO DEL FOLIO: **ACTIVO**

DESCRIPCION: CABIDA Y LINDEROS

VER LINDEROS: ESCRITURA N. 46 DEL 24 DE ENERO DE 1.986.- NOTARIA 1. DE IPIALES.- DECRETO N. 1711 DE JULIO 6/84.- NO CITAN TITULO DE ADQUISICION. NOTA: NO SE PUEDE CONSTATAR LAS POSIBLES VENTAS PARCIALES O TOTALES QUE SE HAYAN HECHO DEL PRESENTE INMUEBLE, PUESTO QUE ESTA OFICINA NO TIENE LIBROS INDICES DE VENDEDORES. ADEMAS LA INSCRIPCION CARECE DE MATRICULA.

AREA Y COEFICIENTE

AREA - HECTAREAS: METROS : CENTIMETROS :

AREA PRIVADA - METROS : CENTIMETROS : / AREA CONSTRUIDA - METROS : CENTIMETROS:

COEFICIENTE : %

COMPLEMENTACION:

DIRECCION DEL INMUEBLE

Tipo Predio: RURAL

1) "OREJUELA" CONTADERO

DETERMINACION DEL INMUEBLE:

DESTINACION ECONOMICA:

MATRICULA ABIERTA CON BASE EN LA(s) SIGUIENTE(s) (En caso de integración y otros)

ANOTACION: Nro 001 Fecha: 28-09-1923 Radicación: S.N.

Doc: ESCRITURA 433 del 22-09-1923 NOTARIA DEL CTO. DE de IPIALES

VALOR ACTO: \$100

ESPECIFICACION: : 999 VENTA DE LA POSESION. ORO. (CON OTRO)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: GUARANGUAY EUCLIDES

X

A: GUARANGUAY GEREMIAS

ANOTACION: Nro 002 Fecha: 27-01-1986 Radicación: 0181

Doc: ESCRITURA 46 del 24-01-1986 NOTARIA 1 de IPIALES

VALOR ACTO: \$40,000

ESPECIFICACION: : 610 ENAJENACION DERECHOS SUCESORALES CUERPO CIERTO TOTAL 1/3 PARTE 3-000 HMTS. 2 AREA GLOBAL

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: GUARANGUAY YAMA TOMAS

CC# 12985393

X

A: GUARANGUAY MORILLO LUIS GUILLERMO



OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE IPIALES
CERTIFICADO DE TRADICION
MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 220126792353907943

Nro Matrícula: 244-23158

Página 4 TURNO: 2022-2581

Impreso el 26 de Enero de 2022 a las 11:09:39 AM

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

Doc: RESOLUCION 231001405 del 07-03-2009 DIAN de PASTO

VALOR ACTO: \$

Se cancela anotación No: 8

ESPECIFICACION: CANCELACION PROVIDENCIA ADMINISTRATIVA: 0842 CANCELACION PROVIDENCIA ADMINISTRATIVA DE EMBARGO POR JURISDICCION COACTIVA =

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: DIRECCION DE IMPUESTOS Y ADUANAS NACIONALES "DIAN" =

A: MUNICIPIO DEL CONTADERO =

ANOTACION: Nro 013 Fecha: 18-08-2009 Radicación: 2009-4938

Doc: ESCRITURA 413 del 16-04-2009 NOTARIA 2 de IPIALES

VALOR ACTO: \$242,000

ESPECIFICACION: DONACION DERECHOS Y ACCIONES: 0610 DONACION DERECHOS Y ACCIONES HERENCIALES TOTAL 12 X 23 MTS (276 M2) DESTINADO POR LA E.S.E. CENTRO DE SALUD SAGRADO CORAZON DE JESUS MPIO EL CONTADERO PARA UNA CASA DISPENSARIO O CENTRO DE SALUD DE LA VEREDA OSPINA PEREZ.

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: MUNICIPIO EL CONTADERO

A: E.S.E. CENTRO DE SALUD SAGRADO CORAZON DE JESUS MPIO EL CONTADERO CASA DISPENSARIO CENTRO SALUD VEREDA OSPINA PEREZ

ANOTACION: Nro 014 Fecha: 28-09-2010 Radicación: 2010-5889

Doc: ESCRITURA 1029 del 23-09-2010 NOTARIA 2 de IPIALES

VALOR ACTO: \$2,139,750

ESPECIFICACION: COMPRAVENTA DERECHOS Y ACCIONES: 0607 COMPRAVENTA DERECHOS Y ACCIONES PARCIAL AREA 47.55 M2

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: CORAL ROBLES CARLOS ARMANDO

CC# 13012596

A: CENTRO DE SALUD SAGRADO CORAZON DE JESUS E.S.E DEL MUNICIPIO DE EL CONTADERO

ANOTACION: Nro 015 Fecha: 14-05-2019 Radicación: 2019-2930

Doc: OFICIO 8950118 del 04-04-2019 CONCESIONARIA VIAL UNION DEL SUR de PASTO

VALOR ACTO: \$78,830,178.14

ESPECIFICACION: OFERTA DE COMPRA EN BIEN RURAL: 0454 OFERTA DE COMPRA EN BIEN RURAL AREA REQUERIDA 5.968,93 MT2 CON DESTINO AL PROYECTO VIAL PASTO-RUMICHACA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: AGENCIA NACIONAL DE INFRAESTRUCTURA - ANI

NIT# 8301259969

A: ARMERO CHAVEZ BLANCA ROSARIO

CC# 27233037

A: CORAL ROBLES CARLOS ARMANDO

CC# 13012596

A: YAMA PASTAS NUBIA ESPERANZA

CC# 27232974

A: CENTRO DE SALUD SAGRADO CORAZON DE JESUS E.S.E. CONTADERO - NARI/O

NIT# 9001267946



OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE IPIALES
CERTIFICADO DE TRADICION
MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 220126792353907943
Pagina 3 TURNO: 2022-2581

Nro Matrícula: 244-23158

Impreso el 26 de Enero de 2022 a las 11:09:39 AM

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

ANOTACION: Nro 008 Fecha: 13-06-2001 Radicación: 2001-3616

Doc: RESOLUCION ADMINISTRATIVA 0019 del 11-08-1999 DIVISION DE COBRANZAS DIAN de PASTO

VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: : 403 EMBARGO POR JURISDICCION COACTIVA (ACCIONES Y DERECHOS HERENCIALES) MEDIDA CAUTELAR

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: DIAN DIVISION DE COBRANZAS PASTO

A: MUNICIPIO DE EL CONTADERO

X

ANOTACION: Nro 009 Fecha: 12-12-2002 Radicación: 2002-6802

Doc: ESCRITURA 2740 del 12-12-2002 NOTARIA PRIMERA de IPIALES =

VALOR ACTO: \$900,000

ESPECIFICACION: : 610 VENTA DERECHOS GANANCIALES O HERENC. CUERPO CIERTO 3A. PTE. TOTAL (SUP. 3-0000 HAS.)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: GUARANGUAY IBARRA EULER ANTIDIO

CC# 87357286

DE: GUARANGUAY IBARRA JESUS AFRANIO

CC# 98357507

DE: GUARANGUAY IBARRA RUBY DEL CONSUELO

CC# 27225286

DE: IBARRA REINA MARINA DEL ROSARIO

CC# 37004251

A: YAMA PASTAS NUBIA ESPERANZA

CC# 27232974 X

ANOTACION: Nro 010 Fecha: 03-02-2004 Radicación: 2004-353

Doc: OFICIO 123 del 18-02-1999 JUZGADO SEGUNDO CIVIL DEL CIRCUIT de IPIALES =

VALOR ACTO: \$

Se cancela anotación No: 7

ESPECIFICACION: : 790 CANCELACION EMBARGOS CON ACCION PERSONAL (PROCESO EJECUTIVO 03620) CON OTRO =

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: BANCO CAFETERO SUCURSAL DE IPIALES =

A: CORAL ROBLES CARLOS ARMANDO

CC# 13012596 X

A: CORAL ROBLES ROSA LILIANA

CC# 27232010

A: CORAL SEGUNDO AZAEL

ANOTACION: Nro 011 Fecha: 24-03-2006 Radicación: 2006-1343

Doc: ESCRITURA 1119 del 10-03-2006 NOTARIA 4 de PASTO

VALOR ACTO: \$1,000,000

ESPECIFICACION: COMPRAVENTA DERECHOS Y ACCIONES: 0607 COMPRAVENTA DERECHOS Y ACCIONES TOTAL (AREA GLOBAL 3-0000 HAS.) =

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: GUARANGUAY MORILLO HONORIA MARIA

CC# 27247755

A: ARMERO CHAVEZ BLANCA ROSARIO

CC# 27233037 I

ANOTACION: Nro 012 Fecha: 08-07-2009 Radicación: 2009-3985



OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE IPIALES
CERTIFICADO DE TRADICION
MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 220126792353907943

Nro Matrícula: 244-23158

Página 5 TURNO: 2022-2581

Impreso el 26 de Enero de 2022 a las 11:09:39 AM

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

NRO TOTAL DE ANOTACIONES: *15*

SALVEDADES: (Información Anterior o Corregida)

FIN DE ESTE DOCUMENTO

El interesado debe comunicar al registrador cualquier falla o error en el registro de los documentos

USUARIO: Realtach

TURNO: 2022-2581

FECHA: 26-01-2022

EXPEDIDO EN BOGOTA

El Registrador: MARIA VICTORIA CAICEDO CALDERON