



REPUBLICA DE COLOMBIA
IDENTIFICACION PERSONAL
CEDULA DE CIUDADANIA

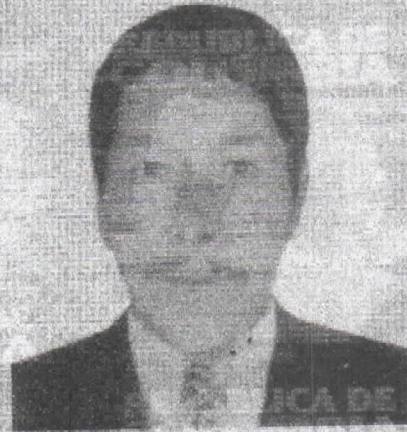
NUMERO **5.261.329**
TELLO ANDRADE

APELLIDOS
SEGUNDO ARISTIDES

NOMBRES

Segundo Aristides Tello

FIRMA



INDICE DERECHO

FECHA DE NACIMIENTO **31-OCT-1952**

TANGUA
(NARIÑO)

LUGAR DE NACIMIENTO

1.54

ESTATURA

O+

G.S. RH

M

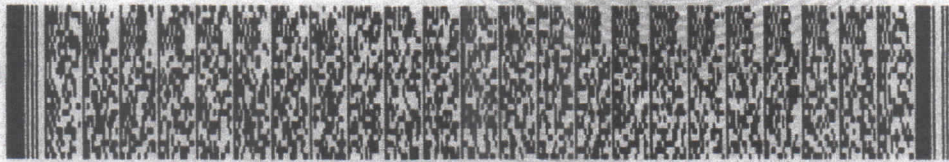
SEXO

27-MAY-1976 ILES

FECHA Y LUGAR DE EXPEDICION

Carlos Ariel Sánchez Torres

REGISTRADOR NACIONAL
CARLOS ARIEL SÁNCHEZ TORRES



A-2306100-00130806-M-0005261329-20081123

0006757269A 2

21644298



**OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE IPIALES
CERTIFICADO DE TRADICION
MATRICULA INMOBILIARIA**

Certificado generado con el Pin No: 220225256455473402

Nro Matrícula: 244-104447

Página 1 TURNO: 2022-7967

Impreso el 25 de Febrero de 2022 a las 04:21:34 PM

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

CIRCULO REGISTRAL: 244 - IPIALES DEPTO: NARINO MUNICIPIO: ILES VEREDA: ILES
FECHA APERTURA: 28-09-2015 RADICACIÓN: 2015-30043 CON: CERTIFICADO DE: 17-09-2015
CODIGO CATASTRAL: 52352000200000003007900000000000 COD CATASTRAL ANT: SIN INFORMACION
NUPRE:

ESTADO DEL FOLIO: **ACTIVO**

DESCRIPCION: CABIDA Y LINDEROS

LOTE TERRENO.- AREA: 1-0000 HA.- LINDEROS: CABECERA, CON CESAR DAVILA, MOJONES CONOCIDOS EN LINEA RECTA AL MEDIO.- COSTADO DERECHO, CON GONZALO BELTRAN, MOJONES CONOCIDOS EN LINEA RECTA AL MEDIO.- PIE, CON HEREDEROS DE JOSE MARIA MENA, ZANJA Y CAMINO POR MEDIO.- COSTADO IZQUIERDO, CON LUIS LUCANO, MOJONES CONOCIDOS AL MEDIO.-

AREA Y COEFICIENTE

AREA - HECTAREAS: METROS : CENTIMETROS :
AREA PRIVADA - METROS : CENTIMETROS : / AREA CONSTRUIDA - METROS : CENTIMETROS:
COEFICIENTE : %

COMPLEMENTACION:

ADQUIRIDO POR PRESCRIPCION DE DOMINIO DE MAS DE TREINTA A/OS, CARECE DE TITULO ESCRITURARIO.-

DIRECCION DEL INMUEBLE

Tipo Predio: RURAL
1) LOTE TERRENO # "EL TABLON" SECC. EL CAPULI MPUIO ILES-NARI/O

DETERMINACION DEL INMUEBLE:

DESTINACION ECONOMICA:

MATRICULA ABIERTA CON BASE EN LA(s) SIGUIENTE(S) (En caso de integración y otros)

ANOTACION: Nro 001 Fecha: 02-06-1966 Radicación: SN

Doc: ESCRITURA 66 del 08-03-1966 NOTARIA UNICA de PUERRES-NARI/O VALOR ACTO: \$1,600

ESPECIFICACION: COMPRAVENTA POSESION CON ANTECEDENTE REGISTRAL: 0608 COMPRAVENTA POSESION CON ANTECEDENTE REGISTRAL (CARECE DE TITULO ESCRITURARIO)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: RIASCOS CARMELA

A: DELGADO DE BELTRAN INES CLEOTILDE

ANOTACION: Nro 002 Fecha: 18-07-2018 Radicación: 2018-3919

Doc: ESCRITURA 2325 del 13-07-2018 NOTARIA PRIMERA de IPIALES VALOR ACTO: \$1,000,000

ESPECIFICACION: COMPRAVENTA DERECHOS Y ACCIONES: 0607 COMPRAVENTA DERECHOS Y ACCIONES HERENCIALES TOTAL 1-0000 HA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: BELTRAN DELGADO ANA CECILIA

CC# 20678122



OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE IPIALES

CERTIFICADO DE TRADICION

MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 220225256455473402

Nro Matrícula: 244-104447

Página 2 TURNO: 2022-7967

Impreso el 25 de Febrero de 2022 a las 04:21:34 PM

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

DE: BELTRAN DELGADO CARMEN DEL ROSARIO

CC# 30745155

A: TELLO ANDRADE SEGUNDO ARISTIDES

CC# 5261329

ANOTACION: Nro 003 Fecha: 11-12-2018 Radicación: 2018-7422

Doc: OFICIO 0870-01-18 del 29-11-2018 CONCESIONARIA VIAL UNION DEL SUR de PASTO VALOR ACTO: \$18,176,648

ESPECIFICACION: OFERTA DE COMPRA EN BIEN RURAL: 0454 OFERTA DE COMPRA EN BIEN RURAL CON DESTINO AL DESARROLLO PROYECTO VIAL RUMICHACA-PASTO AREA 2.812.03 M2

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: AGENCIA NACIONAL DE INFRAESTRUCTURA- ANI

A: TELLO ANDRADE SEGUNDO ARISTIDES

CC# 5261329

ANOTACION: Nro 004 Fecha: 26-11-2019 Radicación: 2019-7691

Doc: OFICIO 704984 del 05-11-2019 CONCESIONARIA VIAL UNION DEL SUR de PASTO VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: INTENCION DE SANEAMIENTO AUTOMATICO(ARTICULO 4 DECRETO 737 DE 2014): 0944 INTENCION DE SANEAMIENTO AUTOMATICO(ARTICULO 4 DECRETO 737 DE 2014)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

A: TELLO ANDRADE SEGUNDO ARISTIDES

CC# 5261329

ANOTACION: Nro 005 Fecha: 23-12-2020 Radicación: 2020-5864

Doc: ESCRITURA 697 del 22-12-2020 NOTARIA UNICA de PUERRES

VALOR ACTO: \$

Se cancela anotación No: 3

ESPECIFICACION: CANCELACION PROVIDENCIA ADMINISTRATIVA: 0842 CANCELACION PROVIDENCIA ADMINISTRATIVA OFERTA DE COMPRA SEGUN OFICIO 870 DEL 29-11-2018 CONCESIONARIA VIAL UNION DEL SUR DE PASTO, PROYECTO VIAL RUMICHACA -PASTO.

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: AGENCIA NACIONAL DE INFRAESTRUCTURA - ANI

NIT# 8301259969

A: TELLO ANDRADE SEGUNDO ARISTIDES

CC# 5261329

ANOTACION: Nro 006 Fecha: 23-12-2020 Radicación: 2020-5864

Doc: ESCRITURA 697 del 22-12-2020 NOTARIA UNICA de PUERRES

VALOR ACTO: \$34,627,023.5

ESPECIFICACION: COMPRAVENTA PARCIAL: 0126 COMPRAVENTA PARCIAL AREA: 2.812,03 M2. FOLIO SANEADO POR MOTIVOS DE UTILIDAD PZBLICA, NACIENDO A LA VIDA JURMDICA CON TRADICISN SANA "PROYECTO VIAL PASTO-RUMICHACA"; EN VIRTUD DE LA LEY 1682 DE 2013, ARTICULO 21; "PLAN NACIONAL DE DESARROLLO 2010-2014".

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: TELLO ANDRADE SEGUNDO ARISTIDES

CC# 5261329

A: AGENCIA NACIONAL DE INFRAESTRUCTURA - ANI

NIT# 8301259969 X

ANOTACION: Nro 007 Fecha: 27-01-2022 Radicación: 2022-305

**OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE IPIALES
CERTIFICADO DE TRADICION
MATRICULA INMOBILIARIA**

Certificado generado con el Pin No: 220225256455473402

Nro Matrícula: 244-104447

Página 3 TURNO: 2022-7967

Impreso el 25 de Febrero de 2022 a las 04:21:34 PM

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

Doc: OFICIO 19130122 del 11-01-2022 CONCESIONARIA VIAL UNION DEL SUR de PASTO VALOR ACTO: \$7,609,183.9

ESPECIFICACION: OFERTA DE COMPRA EN BIEN RURAL: 0454 OFERTA DE COMPRA EN BIEN RURAL CON DESTINO AL DESARROLLO PROYECTO

VIAL PASTO - RUMICHACA AREA REQUERIDA (399,67 M2)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: AGENCIA NACIONAL DE INFRAESTRUCTURA - ANI

NIT# 8301259969

A: TELLO ANDRADE SEGUNDO ARISTIDES

CC# 5261329

NRO TOTAL DE ANOTACIONES: *7*

CON BASE EN LA PRESENTE SE ABRIERON LAS SIGUIENTES MATRICULAS

6 -> 116890FRANJA DE TERRENO.

SALVEDADES: (Información Anterior o Corregida)

FIN DE ESTE DOCUMENTO

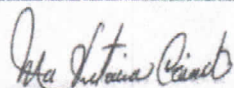
El interesado debe comunicar al registrador cualquier falla o error en el registro de los documentos

USUARIO: Realtch

TURNO: 2022-7967

FECHA: 25-02-2022

EXPEDIDO EN: BOGOTA



El Registrador: MARIA VICTORIA CAICEDO CALDERON