

ANEXO FOTOGRAFICO DAÑOS CAUSADOS SOBRE EL PREDIO.



Panorámica del predio: en la cual se observa en la parte superior, el derrumbe del talud y el riesgo inminente que corre la parte que aún no se ha derrumbado.



Vista del área afectada: Como se puede observar, el área es objeto de continuos derrumbes que ponen en riesgo de desaparición el predio objeto de solicitud.



Vista desde el predio del área afectada, nótese como el derrumbe y extinción del predio es INMINENTE.





Área que albergaba bosque nativo, totalmente destruido por los escombros ocasionados por las voladuras en terrenos aledaños al predio.



Agrietamiento e inminente desprendimiento de la parte restante del predio.

REPUBLICA DE COLOMBIA
IDENTIFICACION PERSONAL
CEDULA DE CIUDADANIA

NUMERO **12.987.919**
PANTOJA ESCOBAR
 APELLIDOS
JUAN ALBERTO
 NOMBRES





3503

Donator



FECHA DE NACIMIENTO **05-MAR-1968**
ILES
 NACIONALIDAD
1.54 ESTATURA **B** O.C. **M** SEXO
30 JUN 1988 PASTO
 FECHA Y LUGAR DE EMISION
 REGISTRADOR NACIONAL
 CARLOS ANTONIO BARRONZA TORRES

INDICE DERECHO



A-2300 100-001052108 M-0012907010-20080731 00142 10018A 1 0800034749



10207



OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE IPIALES
CERTIFICADO DE TRADICION
MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 201103352235751069

Nro Matrícula: 244-112285

Página 1

Impreso el 3 de Noviembre de 2020 a las 09:51:15 AM

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

CIRCULO REGISTRAL: 244 - IPIALES DEPTO: NARIÑO MUNICIPIO: ILES VEREDA: ILES
FECHA APERTURA: 06-12-2018 RADICACIÓN: 2018-7187 CON: ESCRITURA DE: 04-12-2018
CODIGO CATASTRAL: COD CATASTRAL ANT: SIN INFORMACION

ESTADO DEL FOLIO: **ACTIVO**

DESCRIPCION: CABIDA Y LINDEROS

LOTE LA LADERA 17. CON AREA DE 25.343 MTS2. CUYOS LINDEROS Y DEMAS ESPECIFICACIONES OBRAN EN ESCRITURA NRO.4211 DE FECHA 30-11-2018 EN NOTARIA TERCERA DE PASTO (ARTICULO 8 PARAGRAFO 1 DE LA LEY 1579 DE 2012) LINDEROS ESPECIALES: CABECERA O SUR.- CON PROPIEDADES DE HEREDEROS DE CESAR DAVILA, ZANJA Y MOJONES CONOCIDOS AL MEDIO, EN EXTENSION APROXIMADA DE 313.00 METROS; COSTADO IZQUIERDO U OCCIDENTE.- CON PROPIEDADES DE HEREDEROS DE ROSARIO DELGADO Y GUILLERMO RIASCOS Y SEQUIA DE AGUA AL MEDIO, EN EXTENSION APROXIMADA DE 93.00 METROS; PIE O NORTE.- CON EL LOTE NUMERO DIECISEIS (16) EN EXTENSION DE 333.00 METROS, MOJONES AL MEDIO; COSTADO DERECHO U ORIENTE.- CON PROPIEDADES DE ARISTIDES TELLO, EN EXTENSION APROXIMADA DE 61.00 METROS, ZANJA AL MEDIO.

COMPLEMENTACION:

1.- JESUS EVELIO, LUIS ANIBAL, EFREN USEBIO, BENITO HERNANDO, MIGUEL ALFREDO, JUAN ALBERTO, ZOILA MARINA, Y LUISA JOSEFINA ESCOBAR BELTRAN Y AYDE ESPERANZA PANTOJA ESCOBAR, TRAMITARON PROCESO DE DECLARACION JUDICIAL DE PERTENENCIA DEL PREDIO QUE HABIAN ADQUIRIDO LA CUAL CULMINO CON SENTENCIA DECLARATIVA DE PERTENENCIA DE FECHA 15-11-2013 DEL JUZGADO PRIMERO CIVIL DEL CIRCUITO DE IPIALES, REGISTRADA EL 16-01-2014 EN EL F.M.I. 244-99797 CON ANOTACION 01.-

DIRECCION DEL INMUEBLE

Tipo Predio: RURAL

1) LOTE "SAN FRANCISCO O LA LADERA". #VEREDA EL TABLON. LOTE LA LADERA 17. ILES - NARIÑO.

MATRICULA ABIERTA CON BASE EN LA(S) SIGUIENTE(S) (En caso de integración y otros)

244 - 99797

ANOTACION: Nro 001 Fecha: 04-12-2018 Radicación: 2018-7187

Doc: ESCRITURA 4211 del 30-11-2018 NOTARIA TERCERA de PASTO

VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: ADJUDICACION LIQUIDACION DE LA COMUNIDAD: 0110 ADJUDICACION LIQUIDACION DE LA COMUNIDAD AUTORIZADO MEDIANTE RESOLUCION # 35 DEL 03-10-2018 DE PLANEACION DE ILES-NARIÑO

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: ESCOBAR BELTRAN BENITO HERNANDO	CC# 5261359
DE: ESCOBAR BELTRAN EFREN EUSEBIO	CC# 5261170
DE: ESCOBAR BELTRAN JESUS EVELIO	CC# 12979102
DE: ESCOBAR BELTRAN LUIS ANIBAL	CC# 5260916
DE: ESCOBAR BELTRAN LUISA JOSEFINA	CC# 27231697
DE: ESCOBAR BELTRAN MIGUEL ALFREDO	CC# 5261394
DE: ESCOBAR BELTRAN ZOILA MARINA	CC# 27231005
A: PANTOJA ESCOBAR AYDE ESPERANZA	CC# 59820448 X
A: PANTOJA ESCOBAR JUAN ALBERTO	CC# 12997919 X

ANOTACION: Nro 002 Fecha: 04-12-2018 Radicación: 2018-7187

**OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE IPIALES
CERTIFICADO DE TRADICION
MATRICULA INMOBILIARIA**

Certificado generado con el Pin No: 201103352235751069

Nro Matrícula: 244-112285

Página 2

Impreso el 3 de Noviembre de 2020 a las 09:51:15 AM

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

Doc: ESCRITURA 4211 del 30-11-2018 NOTARIA TERCERA de PASTO

VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: SERVIDUMBRE DE TRANSITO PASIVA: 0344 SERVIDUMBRE DE TRANSITO PASIVA ESTE LOTE QUEDA GRAVADO CON SERVIDUMBRE DE TRANSITO PASIVO A FAVOR DE LOS LOTES 9,11,12,13,14,15,16. PRODUCTO DE ESTA DIVISION Y ACTIVA POR LOS LOTES 9,11,12,13,14,15,16. PRODUCTO DE ESTA DIVISION, CAMINO DE 2 MTS DE ANCHO X 432.00 MTS DE LARGO.

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

A: PANTOJA ESCOBAR AYDE ESPERANZA

CC# 59820448 X

A: PANTOJA ESCOBAR JUAN ALBERTO

CC# 12997919 X

NRO TOTAL DE ANOTACIONES: *2*

SALVEDADES: (Información Anterior o Corregida)

**SUPERINTENDENCIA
DE NOTARIADO
& REGISTRO**
La guarda de la fe pública

FIN DE ESTE DOCUMENTO

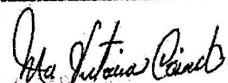
El interesado debe comunicar al registrador cualquier falla o error en el registro de los documentos

USUARIO: Realtech

TURNO: 2020-26075

FECHA: 03-11-2020

EXPEDIDO EN: BOGOTA



El Registrador: MARIA VICTORIA CAICEDO CALDERON

REPUBLICA DE COLOMBIA
IDENTIFICACION PERSONAL
CEDULA DE CIUDADANIA

NUMERO 59.820.448

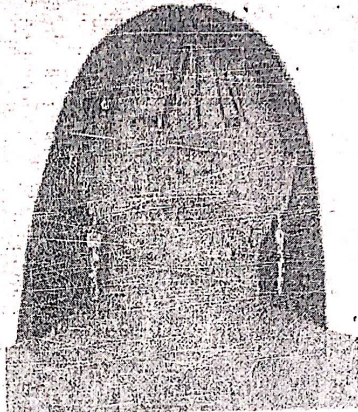
PANTOJA ESCOBAR

APELLIDOS

AIDE ESPERANZA

NOMBRES

[Handwritten signature]
FIRMA



INDICE DERECHO

FECHA DE NACIMIENTO 21-NOV-1970

ILES
(NARIÑO)
LUGAR DE NACIMIENTO

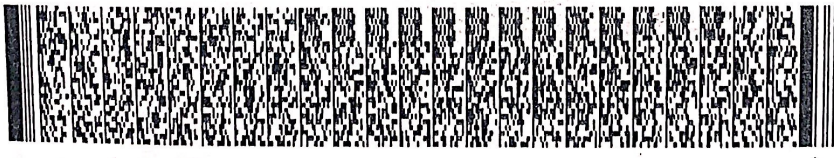
1.53
ESTATURA

O+
G.S. RH

F
SEXO

30-AGO-1991 PASTO
FECHA Y LUGAR DE EXPEDICION

[Signature]
REGISTRADOR NACIONAL
CARLOS ARIEL SANCHEZ TORRES



A-2300100-00148658-F-0059820448-20090131 0009778154A 2 6810013403