



CONCESIONARIA VIAL
UNIÓN DEL SUR

ACTA DE VECINDAD

Fecha Aprobación: 13/07/2017

Versión: 01

Fecha de elaboración: 23 09 2020

No. DE ACTA 386

UNIDAD FUNCIONAL: UF-3

TIPO DE ACTA DE VECINDAD:

Fecha comunicación de visita 23 09 2020

Inicial

Seguimiento

Final

TIPO DE INFRAESTRUCTURA VIVIENDA MURO ACCESO OTRO

LOCALIZACIÓN DEL PREDIO

DEPARTAMENTO: Nariño MUNICIPIO: Tenes VEREDA: Pilcan Viejo

PR Inicial: 42+200 PR Final: 42+220 Margen: Derecho Izquierdo

Dirección: Pilcan Viejo Nombre propietario: Jorge Enrique Leon Vera C.C 13007718

INFORMACIÓN GENERAL DE LA PERSONA QUE ATENDIÓ LA DILIGENCIA

NOMBRES Y APELLIDOS: Andres Segura Leon TELÉFONO: 3004558095 - 3158814280

C.C 87218811 De: Ipiales Parentesco Sobrino

DESCRIPCIÓN DEL PREDIO

Tenencia: Propietario Arrendatario Administrador Otro: _____

SERVICIOS PÚBLICOS:

OBSERVACIONES

USO ACTUAL

1. Agua:	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> NO	_____
2. Alcantarillado:	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> NO	_____
3. Energía	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> NO	_____
4. Teléfonos	<input type="checkbox"/> SI	<input checked="" type="checkbox"/> NO	_____
5. Gas	<input type="checkbox"/> SI	<input checked="" type="checkbox"/> NO	_____
6. Tv satelital	<input type="checkbox"/> SI	<input checked="" type="checkbox"/> NO	_____
7. Otro	<input type="checkbox"/> SI	<input checked="" type="checkbox"/> NO	_____

1. Vivienda	<input checked="" type="checkbox"/>	2. Comercial	<input type="checkbox"/>
3. Institucional	<input type="checkbox"/>	4. Industrial	<input type="checkbox"/>
5. Mixto	<input type="checkbox"/>	6. Educativo	<input type="checkbox"/>
7. Recreacional	<input type="checkbox"/>	8. Baldío	<input type="checkbox"/>
9. Residencial	<input type="checkbox"/>	10. Agropecuario	<input type="checkbox"/>
11. Minero	<input type="checkbox"/>	12. Religioso	<input type="checkbox"/>
8. Otro	_____		

ACTIVIDADES PRODUCTIVAS

1. Cultivos	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> NO	<u>Frutales</u>
2. Ganadería	<input type="checkbox"/> SI	<input checked="" type="checkbox"/> NO	_____
3. Otros	<input type="checkbox"/> SI	<input checked="" type="checkbox"/> NO	_____

ACCESIBILIDAD

1. Servidumbre	<input type="checkbox"/>	2. Carreteable	<input type="checkbox"/>
3. Vía Pública	<input checked="" type="checkbox"/>		
4. Otro	_____		

TOPOGRAFÍA

FACHADA

MUROS

ANDEN

CUBIERTA

1. Plana	<input type="checkbox"/>	Repellada	<input checked="" type="checkbox"/>	Ladrillo	<input type="checkbox"/>
2. Montañosa	<input type="checkbox"/>	Estucada	<input type="checkbox"/>	Bloque de concreto	<input type="checkbox"/>
3. Ondulada	<input checked="" type="checkbox"/>	Pintada	<input checked="" type="checkbox"/>	Tapia	<input type="checkbox"/>
4. Escarpada	<input type="checkbox"/>	Sin acabados	<input type="checkbox"/>	Prefabricado	<input type="checkbox"/>

Concreto	<input checked="" type="checkbox"/>	Teja de barro	<input type="checkbox"/>
Tierra	<input type="checkbox"/>	Losa	<input type="checkbox"/>
Tableta	<input type="checkbox"/>	Eternit	<input type="checkbox"/>
N.A	<input type="checkbox"/>	Zinc	<input type="checkbox"/>

ESTRUCTURA

PISOS

CERRAMIENTO

Mampostería en ladrillo	<input type="checkbox"/>	Baldosa	<input type="checkbox"/>	Reja	<input checked="" type="checkbox"/>	Alambre de púa	<input type="checkbox"/>
Mampostería en bloque	<input type="checkbox"/>	Concreto	<input checked="" type="checkbox"/>	Muro	<input checked="" type="checkbox"/>	Cerramiento Vegetal	<input type="checkbox"/>
Pórticos	<input type="checkbox"/>	Tierra	<input type="checkbox"/>	No tiene	<input type="checkbox"/>	Postes de concreto	<input type="checkbox"/>
Combinado	<input type="checkbox"/>	Madera	<input type="checkbox"/>	Postes de madera	<input type="checkbox"/>	Otro	_____
Otro <u>roca curada</u>		Cerámica	<input type="checkbox"/>	Otro	_____		

V.Ob. Propietario

87218811



ACTA DE VECINDAD

Fecha Aprobación: 13/07/2017

Versión: 01

GRIETAS Y FISURAS

Muros

Pisos

Losa

Columnas

Otro _____

HUMEDADES

Muros

Pisos

Losa

Columnas

Otro Ninguna

OTROS

Muro de contención

Filtros

Drenajes

_____ Ninguna

HUNDIMIENTO DE PISOS

Si No

DESPLAZAMIENTOS

Muros Columnas

Otro Ninguna

Preguntas de la edificación:

Su construcción cuenta con permiso de Planeación ? SI NO

Su construcción cuenta con diseño Estructural ? SI NO

Que fecha fue construida esta estructura?
20 años Aproximadamente

OBSERVACIONES ADICIONALES

Se anexan 78 fotografias

FALLAS PRESENTES EN LAS ESTRUCTURAS:

Craquel y fisuras de gran Embargadura.

CONDICIONES ACTUALES DEL ÁREA ALEDAÑA (deslizamientos, fallas, perdida de banca, etc.)

Se observa que se estan realizando trabajos de compactacion, riesgo de colapso de muro

Para constancia firman quienes intervienen, a los 23 dias del mes de septiembre de 2020

PROPIETARIO O REPRESENTANTE

Firma: [Firma]

Nombre: ALDRÉS SEGURA

Cédula: 87218811 DE IPIALES.

Teléfono: 3004558095.

LÍDER LEVANTAMIENTO ACTA DE VECINDAD

Firma: [Firma]

Nombre: Luis Fernando Timana Ortogo

Cédula: 1080338948

Cargo: Ingeniero Auxiliar de Campo.

REPRESENTANTE CONSORCIO SH

Firma: _____

Nombre: Jorge Perez Blanco

Cédula: 899215

Cargo: Director Tecnico.

REPRESENTANTE DE LA CONCESIONARIA

Firma: _____

Nombre: _____

Cédula: _____

Cargo: _____

[Firma]
87218811

REGISTRO FOTOGRÁFICO

(registrar Fachada, acceso, pisos, muros, techo, cocina, baño, patio y demás elementos críticos que a futuro deban ser registrados)



Identificación de muro de cerramiento desde el área interna del predio, el cual presenta múltiples afectaciones debido a las diferentes actividades que se realizan en corte 314. (compactación, corte, transito de maquinaria pesada)



Muro de cerramiento elaborado en roca armada, el cual presenta múltiples grietas de gran envergadura y se encuentra desplazado, en su cara externa presenta acabado en repello.



Muro de cerramiento: se encuentra afectado con desprendimiento de agregados en zonas puntuales.



Identificación de desplante y desplazamiento de muro de cerramiento en zona inferior esto es de tipo longitudinal



Afectación en columna 1 la cual presenta múltiples grietas y fisuras con desprendimiento de agregados



Afectación en columna 2 presenta colapso en su totalidad, se evidencia acumulación de escombros.

REGISTRO FOTOGRÁFICO

(registrar Fachada, acceso, pisos, muros, techo, cocina, baño, patio y demás elementos críticos que a futuro deban ser registrados)



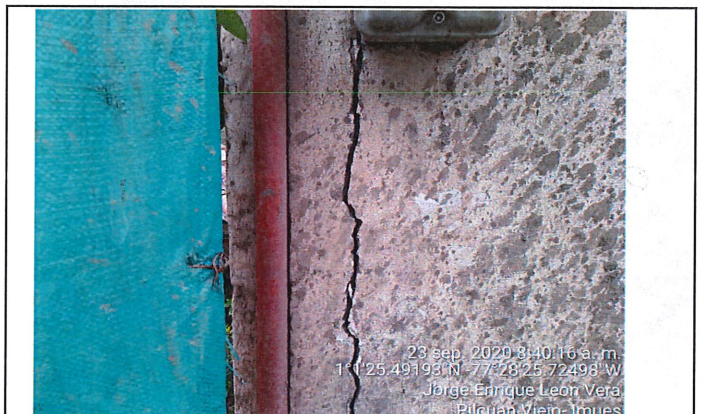
Zona exterior del muro de cerramiento el cual tiene afectación en sus acabados, se observa múltiples grietas transversales y longitudinales.



Grietas longitudinales en columna de muro superior de cerramiento.



Evidencia de grieta transversal en muro de cerramiento en la zona superior colindante a vía panamericana, cara externa.



Grieta longitudinal en borde de columna que se encuentra en borde externo.



Identificación de distancia entre muro de cerramiento afectado y fachada frontal de la vivienda.



Firma de acta de seguimiento.



ANEXO

El día 23 de septiembre de 2020 se realiza visita técnica en el predio del Sr. Jorge Enrique Leon Vera con el fin de elaborar acta de seguimiento.

En la visita realizada se observó:

Propietario manifiesta que debido a las obras que se realizan en el CO-314, como lo son la compactación y tránsito de maquinaria pesada, se ha visto afectado en el cerramiento de su vivienda.

El muro de cerramiento está elaborado en roca amada el cual tiene unas dimensiones de: Ver figura 1

el cual se soporta en un muro que también está elaborado en roca (cimentación) y 2 columnas de concreto de dimensiones: $0,25 \times 0,30$ m

en la cara externa colindante a la vía se observan múltiples grietas longitudinales y transversales el acabado es en repello y pintura. también se evidencia un pasamanos metálico con 3 módulos este tiene acabado en repello y pintura.

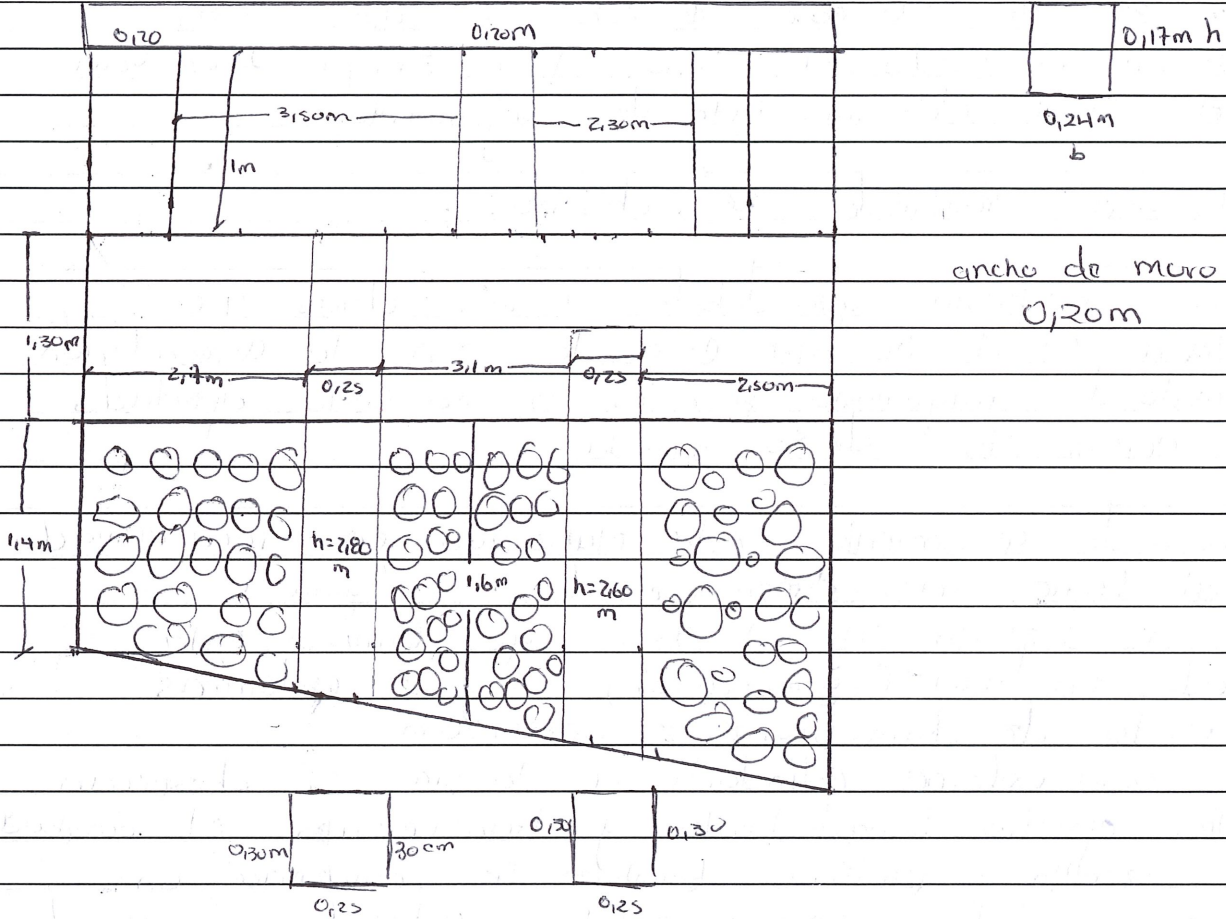
El muro está desplazado, presenta múltiples desprendimientos, hay colapso de una columna y la que está en pie, presenta grietas de gran convergencia.

El muro se encuentra en riesgo de colapso.

La distancia que hay entre el muro de cerramiento y la fachada frontal de la vivienda es de 5,70 m de muro a muro y de muro en afectado a cubierta de vivienda es de 5,20 m aproximadamente.

ANEXO

Figura ①



ancho de muro
0,20 m

Conclusión: El propietario solicita remuneración en materiales.

- Las afectaciones son referentes a las actividades que se realizarán en el lote 314

Nro fotos: 78

x Coordenada: 1° 1' 25.5"N 77° 28' 25.7"W